Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 34

Общая площадь дома (м2): 11 087,20 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1911/1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие УУТЭ (шт.): 3
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 387 906,36 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —44 585,73 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	17 422,62	549 737,52	549 737,46	543 366,78		1 528 731,06	-978 993,60
Содержание общ. имущ. МКД		1 019 979,92	1 019 979,92	1 008 242,07		908 181,21	111 798,71
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	211 978,25	
					Транспортные расходы	27 084,54	
					Аварийное обслуживание	126 105,06	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	14 683,22	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	5 803,81	
					Трубочистные работы	3 073,75	
					Уборка лестничных клеток	125 639,25	
					Вывоз твердых бытовых отходов	344 853,87	
					Накладные расходы	48 959,46	
Уборка и сан.очистка земельного участка		139 599,60	139 599,60	137 992,14		188 076,32	-48 476,72
Эксплуатация коллективных ПУ		87 655,44	87 655,38	86 534,30		83 272,61	4 382,77
Содержание и ремонт ПЗУ		37 424,76	37 424,76	36 835,88		37 424,76	0,00
Содержание и ремонт лифтов		226 661,46	226 661,46	242 671,27		199 281,33	27 380,13
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		60 601,20	60 601,14	59 862,28		30 575,56	30 025,58
Управление многоквартирным домом		127 694,88	127 694,88	126 176,06		93 711,55	33 983,33
ИТОГО по дому		2 249 354,78	2 249 354,60	2 241 680,78		3 069 254,40	-819 899,80
Полная задолженность дома по квартплате:							387 906,36

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.